



МИНФИН РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.08.2025

50-1681-р

_____ 20__ г.

М о с к в а

№ _____

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды
федерального недвижимого имущества, находящегося в федеральной
собственности**

В соответствии со статьями 447, 448 и главой 34 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.23 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Положением о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области, утвержденным приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.06.2023 № 131 «Об утверждении положений о территориальных органах Федерального агентства по управлению государственным имуществом», в целях повышения эффективности использования федерального имущества:

1. Организовать торги в виде аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы,

на право заключения договора аренды федерального недвижимого имущества - Имущественный комплекс "Дорохово", пообъектный состав которого указан в приложении № 1 к настоящему распоряжению, для использования в соответствии видами деятельности, не запрещенными действующим законодательством Российской Федерации;

2. Утвердить информационное сообщение о проведении торгов (Приложение № 2).

3. Утвердить форму заявки на участие в аукционе (Приложение № 3).

4. Установить начальную (минимальную) цену договора аренды федерального недвижимого имущества на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования (аренды) объектом федерального недвижимого имущества, подготовленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности.

5. Обеспечить размещение информационного сообщения о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов определенном Правительством Российской Федерации: <http://www.torgi.gov.ru> (новая версия сайта), на официальном сайте организатора аукциона: <http://tu50.rosim.ru>.

6. Создать комиссию по организации и проведению торгов в составе:

Никитин Андрей Александрович

Заместитель руководителя
(председатель Комиссии);

Галкина Валерия Эдуардовна

Начальник отдела правового
обеспечения (заместитель
председателя Комиссии);

Вергун Александра Александровна

Врио заместителя начальника
отдела управления имуществом
государственной казны
и размещения ФОИВ;

Ветрова Валерия Евгеньевна

Начальник отдела реестра, оценки
и контроля;

Мелашенко Милана Алановна

Начальник отдела управления
земельным фондом

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Никитина А.А.

Руководитель

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Территориального управления Росимущества в Московской
области.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 1209E603A7D9C4D1EF2368B6CA2FA0C8
Кому выдан: Кострова Елена Константиновна
Действителен: с 13.08.2024 до 06.11.2025

Е.К. Кострова